Vendesi complesso per case vacanze nel Chianti

Rif. 3063 EURO 2.150.000

In un contesto incontaminato sui monti del Chianti regna questo antico casale dove viene svolta l'attività casa vacanze dai proprietari che vivono in un ex fienile indipendente. Il complesso misura 800 mq netti ed è circondato da un ampio giardino terrazzato con piscina e solarium e 20 ha di terreno. La struttura in pietra è caratterizzata da una torre medioevale che origina nel 1200 per segnare il confine tra il territorio di Firenze e quello di Siena. Era una stazione di posta dove viandanti e messaggeri cambiavano il cavallo. Sui muri interni si trovano gli inconfondibili segni dei templari i quali erano presenti fino al 1307, anno in cui furono catturati con un azione fulminante su ordine del re di Francia il quale si aggiudico abilmente le loro immense richezze dopo 7 anni di processi, carcerazioni, torture e morti sul rogo e col benestare di papa Clemente V che mancò fatalmente ad esercitare la protezione ai nobili guerrieri religiosi che si erano battuti nel nome della chiesa cattolica in Terra Santa... D'estate si respira un aria fresca e rilassante dai profumi di lavanda e rosmarino. Il casale principale è suddiviso in 5 appartamenti, per un totale di 12 camere e 8 bagni, tutti dotati di spazi esterni. La "tinaia" con soffitto a volte rifinito in mattoncini è un ritrovo per fare due chiacchiere degustando i prodotti aziendali. La piscina 12 m x 6 m con solarium è stata ricostruita di recente e

dispone pienamente dei requisiti per l'attività. Il fabbricato sovrastante è dotato di un ampia pergola e ospita la cucina estiva e la lavanderia. Da qui spazia la vista su un grande campo dove si taglia il fieno, adatto anche alla tenuta dei cavalli o per istaurare un agriglamping. In fondo al promontorio si trova il fienile con un aia in pietra, posto su due livelli, con ampia zona giorno, due camere matrimoniali e due bagni. Fino a 20 macchine possono essere parcheggiate nel parcheggio antistante. Non c'è retreat migliore per la tranquillità di spirito che emana questo luogo per svolgere delle attività come il yoga, corsi di cucina oppure l' attività equestre.