



## Appartamento con terrazza privata con vista

**Rif. 3175 EURO 185.000**

Questo accogliente appartamento, a pochi passi dal paese di Gaiole in Chianti, si trova all'interno di un grande borgo che ricorda i villaggi medievali della regione; ma essendo di recente costruzione, offre comfort e servizi moderni.

L'appartamento si sviluppa su un unico livello al secondo piano ed ultimo piano ed è composto da ingresso indipendente, ampio e luminoso soggiorno e zona pranzo, cucina ben attrezzata, letto matrimoniale e bagno con vasca. Dalla zona giorno una scala a chiocciola conduce al terrazzo di di circa 7 mq da cui si gode di una ampia vista sul paese e sul paesaggio toscano con i suoi vigneti, uliveti e boschi.

L'intero complesso comprende 40 appartamenti disposti intorno a più cortili fioriti e giardini ben curati. I servizi in comune includono una grande piscina a forma di mezzaluna con terrazza, una palestra con spogliatoi e docce, ping-pong, una lavanderia e un garage. Il Borgo si presenta esternamente con la tipica facciata in pietra, mentre internamente mantiene tutte le caratteristiche dei tipici casali toscani quali soffitti con travi in legno a vista, pavimenti in cotto, infissi in legno.

Nell prezzo di vendita è incluso una cantina privata, un posto macchina nel garage e l'arredamento.

