



## Albergo con 14 camere e spa nel Chianti Classico

**Rif. 2924 EURO 2.800.000**

Questa splendida proprietà, originariamente un Mulino, si trova nel cuore del Chianti, lungo il margine di un corso d'acqua e circondata da boschi, uliveti e terreni agricoli. Il complesso consiste da due fabbricati, attualmente destinati ad albergo di quattro stelle con 14 camere da letto con bagno, ristorante, centro benessere, giardino con piscina ed ampi terreni per un totale di 4,5 ha. Nella casa principale, al piano seminterrato, si trova un centro benessere con una vasca idromassaggio in pietra, con acque trattate igienicamente e scaldate a 36 C°, una sauna, un bagno turco e una doccia tropicale completano. Il piano terreno invece è composto da un ampio ingresso con zona reception, bar, il ristorante, la cucina, bagno e una camera con bagno. Invece al primo e secondo piano ci sono in totale 9 camere con bagno. A poca distanza si trova un fienile su due livelli con 4 camere da letto con bagno. L'immobile, per le sue caratteristiche, si presta anche come abitazione privata.

