



SOLD BY US



Vendesi tipica casa colonica vicino a Castellina in Chianti

Rif. 2889

Casa colonica in vendita nelle vicinanze di Castellina in Chianti. Qui il tempo si è fermato: L'antico podere in pietra a vista ha un sapore da favola. E' formato da un fabbricato di circa 170 mq. Una strada bianca di ca 1.8 km conduce al podere che si affaccia sul tipico panorama collinare del Chianti con vigneti ed uliveti.

Il soggiorno con camino è la stanza centrale del piano terreno dal quale si accede da un lato alla cucina dall'altro ad una camera con bagno. Un'originale scala in legno conduce alla torretta con la seconda camera da letto con bagno che gode di un' ampia vista sulla vallata. Nella cucina abitabile vi è una scala a chiocciola per accedere al piano semiinterrato con una stanza che si affaccia su una piccola loggia. Altri due locali come la stanza delle olive e la legnaia si accedono separatamente. Volendo si crea un'ampia terza camera con bagno. La casa è arredata a modo, con mobili semplici quanto rari e ha conservato pienamente lo stile Toscano con travi in legno di castagno e pavimenti in terracotta.

L'atmosfera ispira un'austera poesia contadina e rispecchia in modo originale la storica cultura dell'alto Chianti. 1,6 ha di terreno con uliveto completa la proprietà.

