



vendesi appartamento in complesso colonico a Castelnuovo Berardenga

Rif. 2905 EURO 435.000

Questo appartamento fa parte di un complesso colonico su una tenuta storica di 1000 ha. La porzione ad angolo del complesso ex-colonico in pietra è esposta a pieno sud con una superficie di 144 mq ed è estremamente luminoso. All'interno si trova un soggiorno, una cucina con zona pranzo, 3 camere da letto e 3 bagni, tutto comodamente distribuito su un livello unico. Zona giorno e notte sono separate da soli 2 scalini. Da una delle camere si accede ad una terrazza privata. La terrazza principale dispone di una tenda elettrica per il sole e sovrasta il giardino privato di ca 2.500 mq da cui vi è l'accesso diretto alla piscina condominiale. 3.500 mq di terreno condominiale con ulivi completano la proprietà. L'appartamento fa parte di un consorzio che raggruppa ca 25 case della zona, un albergo 5 stelle ed un'azienda agricola di notevole estensione. Questa organizzazione si occupa delle esigenze territoriali e dell'approvvigionamento dell'acqua, esegue la continua manutenzione delle strade interne della tenuta e organizza la raccolta delle olive sia su terreni condominiali che privati.

