



Vendesi stupenda colonica con torre e piscina nel Chianti Classico

Rif. 2711 EURO 2.500.000

Questo casale storico con piscina e vista in Chianti si trova in collina vicino al rinomato paesino della Volpaia. Il casale è circondato da 2 ettari di terreno con un giardino terrazzato ad uliveto ed è dotato di una piscina con bordo a sfioro con la poetica vista del paese di Radda sullo sfondo.

La superficie abitabile è di 360 mq che si articola su 3 piani con 2 grandi aree di accoglienza pieni di luce naturale, oltre allo studio, una cucina tipica, la sala da pranzo e un totale di 5 camere da letto. Ci sono entrate ed uscite su tre lati dell'immobile per accedere al giardino. Una cantina sotterranea offre spazio per l'invecchiamento dei vini e la conservazione dell'olio.

La casa è stata ristrutturata con grande attenzione al dettaglio e mantiene molti dei particolari architettonici tradizionali dei casali toscani. L'arredamento può essere acquistato a parte.

Il fienile di circa 65 mq netti / 80 lordi è da restaurare e potrebbe essere ampliato fino a 80/ 100 mq.

