

Borgo Storico da restaurare

Rif. 3239 EURO 790.000







Affaccinante Borgo da ristrutturare Il borgo si trova nel rinomato territorio del Chianti Classico, in posizione collinare con vista panoramica su distese di vigneti ed oliveti fino a Firenze e l'appennino in lontananza. La località gode della massima tranquillità e allo stesso tempo è facilmente raggiungibile via le principali arterie stradali. La località è ben collegata alla città con la superstrada Firenze-Siena, casello Tavarnelle V.P. a 6 km.

Le origini del complesso risalgono al 1200. Al suo centro si erige la ex-torre di avvistamento ormai diruta. Il fabbricato è articolato architettonicamente da vari corpi che risultano semi staccati tra di loro. Dato le potenzialità come misure e posizione del borgo la sua destinazione potrebbe essere quella di un frazionamento in appartamenti e uso di una piscina condominiale. Una dream location per stranieri e italiani. Inoltre, al servizio del borgo ci sono diversi annessi che sono spasi su un terreno di pertinenza pianeggiante come il fienile, le stalle e la porcilaia. È in vendita anche un fabbricato su un solo piano, restaurato e arredato, il quale si trova accanto al complesso e appartiene a un altro proprietario. L'acquisto dello stesso comporterebbe il completamento dell'intero luogo e avrebbe l'ulteriore funzionalità e convenienza di poter soggiornare sul posto, permettendo un maggiore monitoraggio dei lavori edili. Nota: sono state

utilizzate sia foto attuali che meno recenti per mostrare la bellezza architettonica del complesso colonico, il quale è crollato in parte.